

Lis le texte et réponds aux questions.

Jusqu'au milieu du XX^e siècle, le *Nord-Pas-de-Calais* est une grande région industrielle avec ses nombreuses mines de charbon, son industrie sidérurgique et ses usines de production de textiles. Dans les années 1970, la région subit une importante crise économique. Les mines et les usines ferment les unes après les autres. Beaucoup d'ouvriers perdent leurs emplois et de nombreux bâtiments industriels sont laissés à l'abandon.

Commence alors un mouvement de réhabilitation des anciens bâtiments industriels. Souvent imposants, ceux-ci offrent des espaces importants à proximité des villes où l'espace manque. La question qui se pose alors est *que faire de ces bâtiments?* S'il semble capital de créer des musées à la mémoire de l'histoire industrielle de la région, de nombreuses autres options sont mises en œuvre. En témoigne cette liste non exhaustive des réhabilitations ayant eu lieu dans la région *Nord-Pas-de-Calais*, l'actuelle *Hauts-de-France*.

SITE	ANCIEN USAGE	NOUVEL USAGE
Usine Leblan-Lafont à Lille (59)	Filature (usine textile)	Bureaux
Piscine de Roubaix (59)	Piscine municipale	Musée d'art et d'industrie
Semeuse de Hellemmes (59)	Brasserie	Logements
Magasins d'usine de Roubaix (59)	Magasins d'usines locales	Magasins d'usines internationales
Montebello à Lille (59)	Chapelle d'hôpital	Centre de documentation
Corderie de Marcq-en-Barœul (59)	Corderie	Médiathèque

Si la priorité a été donnée à la réhabilitation des bâtiments anciens et à leur revalorisation, certains sites ont dû être démolis pour être reconstruits. Parfois, les coûts, les contraintes environnementales liées à la dépollution ou encore la nécessaire sécurisation des lieux pour éviter les intrusions sauvages sont simplement trop importants pour espérer conserver les murs des anciens bâtiments.

1. Dans le tableau, encadre le seul site qui a conservé son usage d'origine.

2. Tous les anciens bâtiments industriels ont-ils été reconvertis pour le même usage?

Non. Les nouveaux usages sont tous différents: bureaux, musée, logements...

3. Pourquoi certains bâtiments ont-ils dû être démolis? Leur restauration aurait coûté trop cher, aurait empêché la dépollution et compliqué la sécurisation des lieux.

4. Quelle est la différence entre un bâtiment réhabilité et un bâtiment reconstruit?

Un bâtiment réhabilité conserve ses murs d'origine, seul l'intérieur est modifié.

Un bâtiment reconstruit est complètement détruit avant d'être refait à neuf.