

Lis le texte et réponds aux questions.

Le centre Beaugrenelle, toute une histoire!

Le centre commercial Beaugrenelle est situé au cœur du Front-de-Seine, dans l'ouest du 15^e arrondissement de Paris. Ancien quartier industriel, le Front-de-Seine est complètement reconstruit après la fin de la Seconde guerre mondiale à partir de 1950. Il devient un quartier d'habitation avec quelques commerces et quelques bureaux.

Le premier centre commercial Beaugrenelle est inauguré en 1979. S'il fonctionne bien pendant les premières années, le centre devient de moins en moins attractif et de nombreuses boutiques ferment. Au début des années 2000, il est quasiment à l'abandon.

En 2003, les propriétaires du centre décident de se réunir pour reconstruire le site. Ils lancent un concours afin de trouver un promoteur immobilier capable de gérer le projet de reconstruction. C'est la société Apsys qui est choisie. Elle travaille avec les architectes Denis Valode et Jean Pistre qui dessinent les plans du nouveau bâtiment.

Le projet consiste tout d'abord à détruire le centre existant pour reconstruire à partir de zéro un innovant « grand magasin » du XXI^e siècle. Avec près de 50 000 m² de superficie, le nouveau centre est trois fois plus grand que l'ancien.

Les travaux de démolition débutent en 2006. La société Bouygues qui réalise les travaux commence la reconstruction en 2011 et l'achève en 2013, année où le nouveau centre Beaugrenelle ouvre ses portes au public.

1. Dans la chronologie suivante, retrouve les années correspondant aux événements ayant marqué l'histoire du centre Beaugrenelle.

Année	Événement
1979	Inauguration du premier centre commercial Beaugrenelle.
2003	Décision de reconstruire le centre.
2006	Début de la démolition du premier centre.
2011	Début de la reconstruction du nouveau centre.
2013	Inauguration du nouveau centre Beaugrenelle.

2. Qu'y avait-il à l'endroit du centre Beaugrenelle avant qu'il soit reconstruit?

Un autre centre commercial.

3. D'après toi, pourquoi l'ancien centre Beaugrenelle a-t-il été démoli?

Il était trop petit, vétuste et non attractif.

4. Au lieu de démolir, qu'auraient pu faire les propriétaires pour rendre à nouveau le centre attractif? Ils auraient pu transformer le centre en gardant les murs.